

Z á p i s č. 27 A / 2006
ze zasedání zastupitelstva obce Velichov, konaného dne 27.3.2006

Přítomni : pp. Bitman Jiří, Hospodský Alois, Riedl František, Rieger Pavel, Štěpánek Julius, Šmejkal Zdeněk, Švejtil Miloslav

Omluven : pp.Ondráčková, Radakovič

Hosté : dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu a programu
2. Kontrola usnesení
3. Projednání věcí podle § 84 a 85 zákona o obcích
4. Různé
5. Usnesení, závěr

k bodu 1 – zahájení:

Zasedání OZ zahájil místostarosta obce v 18,00 hodin konstatováním, že je přítomna nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů a OZ je proto usnášení schopné.

Ověřovatelé zápisu : pp. Riedl, Bitman
OZ schválilo navržené ověřovatele zápisu a program zasedání.

k bodu 2 – kontrola usnesení:

Usnesením ze zasedání OZ č.26 / 2006 nebyly zadány žádné konkrétní úkoly.

k bodu 3 – projednání věcí v samostatné působnosti obce:

1. Rozpočet obce Velichov na rok 2006
2. OZV obce Velichov č.1/2006
3. Návrh smluvní úhrady v roce 2006 (odpady)
4. Žádost o prominutí platby za komunální odpad
5. Žádost o prodej části pozemku p.č.1141/14 v k.ú.Velichov o výměře 248 m2
6. „Velichov - chodník a zpevněné plochy“ – námitka k projektu
7. Zrušení znění v usnesení zastupitelstva obce č. 26/06 bod 1. písm.a)
8. „ Velichov - chodník a zpevněné plochy“ – přepracovaný rozpočet
9. Žádost o snížení ceny nájmu za pronajaté pozemky zpětně od 1.1.2006
10. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velichov za rok 2005 a návrh závěrečného účtu obce Velichov za rok 2005
11. Žádost o prodej pozemku p.č. 349 v k.ú. Velichov o výměře 713 m2
12. Žádost o dotaci na akci „ Velichovské kulturní léto“
13. Připojení nemovitostí č.p.112, 120 a 107 na obecní vodovodní řád
14. Nařízení vlády č.50/2006 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů

15. Různé

16. Usnesení, závěr

1. Rozpočet obce Velichov na rok 2006. Po úpravě přidělu finančních prostředků ze státního rozpočtu k rozpočtu obce na rok 2006 je celkový rozpočet obce Velichov na rok 2006 :

Příjmy : 6 281 438,00 Výdaje : 6 981 438,00

Rozpočet obce Velichov je na rok 2006 schodkový.

Úhrada schodku rozpočtu bude uhrazena převodem finančních prostředků z termínovaného vkladu.

Zastupitelé schvalují předložený rozpočet obce Velichov na rok 2006

Pro 7

2. OZV obce Velichov č.1/2006, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem.

Zastupitelé schvalují OZV obce Velichov č.1/2006

Pro 7

3. Návrh výše smluvní úhrady v roce 2006 pro občany a majitele nemovitostí v katastru obce Velichov za odvoz komunálního odpadu.

Zastupitelé schvalují návrh výše smluvní úhrady v roce 2006 (odpady)

Pro 7

4. Pan Milan Štěpánek, Ostrov, podal žádost ve formě čestného prohlášení o prominutí platby za komunální odpad v obci Velichov. Jako důvod uvádí, že se na chatě zdržuje velmi zřídka a z tohoto důvodu produkuje minimum odpadu. Případný odpad odváží do místa bydliště.

Zastupitelé neschvalují prominutí platby za komunální odpad v obci Velichov panu Milanu Štěpánkovi, Ostrov.

Pro 0 proti 7

5. Paní Eva Šikulová, Chomutov, podala žádost o prodej části pozemku p.č.1141/14 v k.ú. Velichov o výměře 248 m². Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 31.1.2006 do 20.2.2006. Rovněž byl předložen GP o oddělení pozemku z parcely č.1141/14.

Zastupitelé souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1141/14 v k.ú. Velichov o výměře 248 m², paní Evě Šikulové, Chomutov, za 80,--Kč / m².

Pro 7

6. „Velichov – chodník a zpevněné plochy“. Člen zastupitelstva podal oprávněnou námitku k projektu, žádá o jeho přepracování ohledně finančních nákladů na tuto stavbu. Starosta obce požádal projektanta akce o přepracování rozpočtové části projektové dokumentace na tuto stavbu. Po požadovaném přepracování jsou celkové náklady na akci „Velichov – chodník a zpevněné plochy“ ve výši 1 785 862, 63 Kč bez DPH, (s DPH 2 125 176,53,--Kč).

Zastupitelé berou na vědomí

7. Zastupitelé obce v usnesení obce Velichov č.26/06 ze dne 9.2.2006 ruší znění v odstavci 1. písm. a) - Zastupitelé obce schvalují : projektovou dokumentaci a rozpočet na akci „ Velichov – chodník a zpevněné plochy“ ve výši 2 788 647,--Kč včetně DPH. Zastupitelé schvalují zrušení znění v odst.1. písm. a) v usnesení č. 26/06 ze dne 9.2.2006.
Pro 7

8. Rozpočet na akci „Velichov – chodník a zpevněné plochy“ v nové přepracované podobě je ve výši - 1 785 862,63 Kč bez DPH, (s DPH 2 125 176,63 Kč). S upraveným rozpočtem seznámil zastupitele starosta obce. Zastupitelé schvalují rozpočet na akci „ Velichov – chodník a zpevněné plochy“ ve výši 1 785 862, 63 Kč bez DPH, (s DPH 2 125 176,63 Kč).
Pro 7

9. Pan Josef Fiala, Velichov 155, podal žádost o snížení nájmu za pronajaté části pozemků p.č. 754/1 o výměře 784 m2 a 758/1 o výměře 800m2 . Jako důvod uvádí , že pozemky bude využívat pouze k sekání trávy a sušení sena pro koně. Zastupitelé schvalují cenu za pronajaté pozemky p. Josefu Fialovi, Velichov 155 ve výši 1,--Kč / m2 / rok zpětně od 1.1.2006.
Pro 7

10. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velichov za rok 2005. Přezkoumávání se uskutečnilo v období 5.12 a 6.12 2005, 13.2 a 14.2.2006 na Obecním úřadě Velichov na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Při přezkoumávání hospodaření obce Velichov za rok 2005 byly zjištěny chyby a nedostatky méně závažného charakteru dle § 10 odst.3 písm.b) zákona č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a to :
1. Nedodržení ustanovení § 39 odst.1 zákona o obcích. 2.Orgány zastupitelstva ve své činnosti nepostupovaly tak, jak jim ukládá ustanovení § 119 zákona o obcích.
Dle § 13 zákona č.420/2004 bylo neprodleně učiněno opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku.

Závěrečný účet včetně zprávy o výsledcích přezkoumání obce za rok 2005, byl v souladu s výše uvedeným zákonem o obcích projednán na veřejném zasedání OZ dne 27.3.2006 (vyvěšen dne 9.3.2006, sejmuto dne 28.3.2006). Údaje obsažené v závěrečném účtu jsou v plném členění podle platné rozpočtové skladby. Závěrečný účet dále obsahuje údaje o veškerých finančních operacích obce, hospodaření s obecním majetkem a výsledky hospodaření zřízené příspěvkové organizace MŠ Velichov.

Zastupitelé schvalují zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velichov za rok 2005 a závěrečný účet obce Velichov za rok 2005.
Pro 7

11. Paní Anna Krbečková, Velichov 150, podala dne 2.2.2006 žádost o prodej pozemku p.č.349 v k.ú. Velichov o výměře 713 m². Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 13.2.2006 do 1.3.2006.

Dne 24.3.2006 paní Anna Krbečková předala na obecním úřadě dodatek k žádosti ze dne 2.2.2006, kde bylo upřesněno, že pozemek hodlá koupit ze záměrem výstavby rodinného domu pro svého syna MVDr.Vlastimila Krbečka.

Zmiňovaný pozemek p.č. 349 má v současné době pronajatý p.Vojtěch Královec, Ostrov.

Pozemek p.č. 349 v k.ú. Velichov není dle platného Územního plánu obce Velichov určen k zástavbě. V případě schválení prodeje pozemku za účelem výstavby rodinného domu bude nutná změna ÚP obce Velichov.

Zastupitelé neschvalují prodej pozemku p.č.349 v k.ú. Velichov paní Anně Krbečkové, Velichov 150.

Pro 0 proti 7

12. Pan Jan Bitman nájemce a provozovatel restaurace „ U lípy“ ve Velichově žádá zastupitele obce o finanční příspěvek na akci „ Velichovské kulturní léto“, která se bude konat v době od 28.4.2006 až 9.9.2006. Jedná se o devět akcí. Rozpočet a plán akcí byl předložen. Rozpočet těchto devíti akcí činí 219 200,--Kč. Žádá o 10% z rozpočtované částky tj. 22 000,--Kč.

Zastupitelé schvalují panu Janu Bitmanovi finanční příspěvek na konání akce „ Velichovské kulturní léto“ částku ve výši 22 000,--Kč.

Pro 7

13. Prodloužení vodovodu a připojení nemovitostí č.p. 112, 120 a 107 na obecní vodovodní řád. Na žádost majitelů výše jmenovaných nemovitostí o připojení jejich domů na obecní vodovodní řád proběhlo jednání s f. VAK Karlovy Vary. Akce – prodloužení vodovodu je ve stádiu zpracovávání projektové dokumentace. Byla oslovena i majitelka nemovitosti č.p. 99, která sdělila, že nemá zájem o napojení.

Zastupitelé schvalují záměr prodloužení vodovodu a připojení nemovitostí č.p. 112, 120, 107.

Pro 7

14. Nařízení vlády č.50/2006 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelé schválili odměny za výkon funkce členům zastupitelstva pro rok 2006 dle vyhlášky č.50/2006 Sb.. Schválená výše odměn je součástí zápisu 27 B / 2006.

Pro 7

K bodu 4 – různé

1. Pozemkový fond ČR zaslal OÚ ve Velichově sdělení k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle zákona č.95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v dubnu 2006. Jedná se o tyto pozemky p.č. 21/1, 103/1, 342/1, 342/3, 380/1 a 707 v k.ú. Velichov.

Zastupitelé berou na vědomí

2. Obecní úřad vyhlásí dne 3.4.2006 možnost půjček občanům na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu (FRB). Žádosti bude možno podávat do 28.4.2006 na OÚ ve Velichově.

Zastupitelé schvalují vyhlášení možnosti půjček z FRB obce Velichov na den 3.4.2006.
Pro 7

3. Vyhlášení veřejné zakázky na akci „ Velichov – chodník a zpevněné plochy “.

Zastupitelé schvalují vyhlášení výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku dle zákona č.40/2004 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění s názvem „ Velichov – chodník a zpevněné plochy“.

Pro 7

K bodu 5 – usnesení zastupitelstva obce Velichov č.27 A / 06 ze dne 27.3.2006 :

Zastupitelé obce schvalují:

1. Rozpočet obce Velichov na rok 2006 jako schodkový.
Příjmy : 6 281 438,--Kč Výdaje : 6 981 438,--Kč,
2. obecně závaznou vyhlášku Obce Velichov č.1 / 2006, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem,
3. návrh výše smluvní úhrady v roce 2006 za odvoz komunálního odpadu,
4. prodej části pozemku p.č.1141/14 o výměře 248 m² v k.ú.Velichov, paní Evě Šikulové, Chomutov za 80,-- Kč / m²,
5. zrušení znění v odst.1 písm.a) v usnesení č. 26/06 ze dne 9.2.2006,
6. rozpočet na akci „ Velichov – chodník a zpevněné plochy“
ve výši 2 125 176,63 Kč včetně DPH,
7. panu Josefu Fialovi, Velichov 155 nájem za pronajaté pozemku na 1,--Kč/m²/rok, zpětně od 1.1.2006,
8. zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velichov za rok 2005 a návrh závěrečného účtu obce Velichov za rok 2005,
9. panu Janu Bitmanovi, provozovateli restaurace „ U lípy“ finanční příspěvek na akci „ Velichovské kulturní léto“ ve výši 22 000,--Kč,
11. záměr prodloužení vodovodu a napojení nemovitostí č.p. 112, 120 a 107,
12. dle nařízení vlády č.50/2006 Sb., odměny za výkon funkce členům zastupitelstva na rok 2006,
13. vyhlášení možnosti půjček z FRB občanům obce Velichov od 3.4.2006.
14. vyhlášení veřejné zakázky na akci „ Velichov – chodník a zpevněné plochy“ dle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách.

Zastupitelé obce neschvalují :

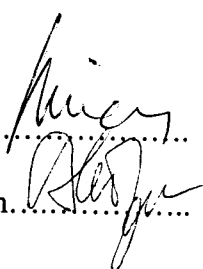
1. Panu Milanu Štěpánkovi, Ostrov žádost o prominutí platby za odvoz komunálního odpadu v obci Velichov.
2. Paní Anně Krbečkové, Velichov 150 prodej pozemku p.č.349 v k.ú.Velichov.

Zasedání OZ bylo ukončeno v 20,15 hodin dne 27.3.2006

Ověřovatelé zápisu:

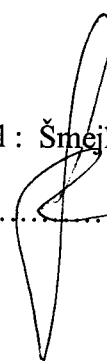
p.Riedl.....

p. Bitman.....



Zapsal : Šmejkal

.....



Alois Hospodský
starosta obce

