



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 841/12 - 82

Usnesení o nařízení dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 24.9.2012, č.j. 26 EXE 2302/2012-7, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 7.5.2012, sp.zn. 41 C 307/2011, k vymození pohledávky oprávněného: **Martin Moudrý**, nar. 30.7.1969, IČ 49220837, Celní 890/15, 360 05 Karlovy Vary – Rybáře, proti povinné: **Marie Vlnasová**, nar. 13.4.1986, Velichov 89, 363 01 Velichov, a to pohledávky ve výši 9.780,--Kč s příslušenstvím, spolu s náklady předcházejícího řízení ve výši 1.000,--Kč, jakož i k vymození nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **22.5.2014** od **15.45 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dražebního jednání je **pozemek p.č. 945/1** ve vlastnictví povinné zapsaný u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na listu vlastnictví číslo 452, katastrální území a obec Velichov.

C) Výsledná cena předmětu dražby je **75.000,--Kč**.

D) Výše nejnižšího podání je **50.000,--Kč**.

E) Výše dražební jistoty je **20.000,--Kč**; dražební jistota se skládá:

- **do 16.5.2014** na účet číslo 168807051/0300, variabilní symbol 84112 a s uvedením jména složitele, přičemž uvedený termín je posledním možným **dnem připsání** (nikoliv odeslání) dražební jistoty na účet
nebo

- **v hotovosti** v kanceláři Exekutorského úřadu Karlovy Vary, Cihelní 14, Karlovy Vary.

K platbě na účet lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že tato platba na shora uvedený účet došla.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Obecní úřad Velichov a Městský úřad Ostrov se žádají, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnili způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u ě n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až L) není přípustné.

V Karlových Varech dne 7. 4. 2014

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Barbora Zavadilová

Doručuje se:

- 1/ oprávněnému
- 2/ povinné
- 3/ Obecnímu úřadu Velichov
- 4/ Městskému úřadu Ostrov
- 5/ Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary
- 6/ Finančnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Územní pracoviště v Ostrově
- 7/ Okresní správě sociálního zabezpečení Karlovy Vary
- 8/ Všeobecné zdravotní pojišťovně ČR
- 9/ advokátovi JUDr. Danielu Volopichovi
- 10/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Klatovy – JUDr. Dalimilu Mikovi
- 11/ ČEZ Prodej, s.r.o., IČ 27232433
- 12/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Přerov – Mgr. Petru Jarošovi
- 13/ Kooperativě pojišťovně, a.s., IČ 47116617
- 14/ Jiřímu Dvořákovi
- 15/ D.A.S. Pojišťovně právní ochrany, a.s., IČ 61860701
- 16/ AGRO TRAVEL, spol. S r.o., IČ 00668281
- 17/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Praha 1 – JUDr. Ivo Luhanovi
- 18/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Jeseník – JUDr. Antonínu Dohnalovi
- 19/ soudnímu exekutorovi Exekutorského úřadu Plzeň-město – Mgr. Ing. Jiřímu Proškoví
- 20/ ČEZ Prodej, s.r.o., IČ 27232433